

Gjerstad kommune

Forslag til gebyrreglement om vann- og avløpsgebyrer

Vedtatt av Gjerstad kommunestyre dd. mmmm. åååå med hjemmel i lokal forskrift om vann- og avløpsgebyrer vedtatt dd. mmmm. åååå.

Kommunestyret vedtar årlig nytt gebyrregulativ i forbindelse med budsjettbehandlingen.

Tilknytningsgebyr er et engangsgebyr som skal betales for tilknytning til kommunalt vann- og/eller avløpsanlegg.

Gebyret skal betales ved tilknytning av:

- Ny tilknytning av eiendom.
- Tilknytning av eksisterende eiendom, eller eiendom som kommunen krever tilknyttet.
- Eksisterende eiendom med tilknytning som ikke er godkjent.
- Annen permanent tilknytning til kommunalt vann- eller avløpsanlegg, f.eks. vanningsanlegg for landbruk, idrettsanlegg mv.
- Særskilt tilknytning av sprinkleranlegg.

Tilknytningsgebyret skal utgjøre et fast beløp per eiendom.

Tilknytningsgebyret skal være betalt før tilknytning.

Årsgebyr for vannforsyning og avløpshåndtering er todelt:

Abonnementsgebyr:

Et fast årlig gebyr for kommunens vann- og avløpstjenester. Inntektene fra gebyret skal fortrinnsvis dekke tjenestenes faste kostnader. I 2018 forventes dette å utgjøre 40 % for vann og 40 % for avløp.

Forbruksgebyr

Fastsettes enten etter faktisk vannforbruk eller stipulert etter størrelsen på boligen. Stipulert forbruk beregnes ut ifra fastsatte kategorier basert på eiendommens totale bruksareal (NS-3940) og vannvolum.

Vann- og avløpsgebyrene beregnes etter prinsippet vannmengde inn er lik vannmengde ut.

Differensiert abonnementsgebyr:

Abonnementsgebyret er differensiert ut fra brukskategorier:

- Boligeiendom og fritidsboliger: per eiendom
 - Næringseiendom, kombinasjonseiendom, landbrukseiendom og borettslag: fastsatte kategorier som gjenspeiler vannforsyningskapasiteten til den enkelte eiendom
-

Vannmåleravlesning:

Alle vannmålere skal avleses en gang hvert år innen 31. desember. Målerstand skal rapporteres på vannmålerkort og sendes til kommunen elektronisk eller som brevpost.

Gebyrreduksjon i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag

Abonnenten har rett til reduksjon i gebyr ved feil eller mangel ved vannforsyningen i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag. Abonnenten har rett til redusert gebyr dersom ikke-varslet avbrudd i vannforsyningen varer i mer enn 24 timer. Vilkår for gebyrreduksjon er at mangelen skyldes forhold på kommunens side, for eksempel forurensing i vannkilde eller feil ved kommunalt anlegg. Krav om redusert gebyr må fremmes innen to måneder etter at forholdet oppsto, dersom ikke kommunen har fattet eget vedtak om gebyrreduksjon.

Gebysatser (alle satser er inklusiv merverdiavgift):

Årlig abonnementsgebyr (kr/år)	Fastledd	Vann	Avløp
		2018	2018
<i>Bolig- og fritidseiendommer</i>	1	2.327	3.603
<i>Kategori 1 (0-200) m³</i>	1	2.327	3.603
<i>Kategori 2 (201-1000) m³</i>	3	6.981	10.810
<i>Kategori 3 (1001-3.000) m³</i>	6	13.961	21.621
<i>Kategori 4 (3.001-6.000) m³</i>	10	23.269	36.034
<i>Kategori 5 (6.001-20.000) m³</i>	15	34.903	54.052

Målt forbruk (kr/m ³)	Vann	Avløp
	2018	2018
<i>Alle abonnenter</i>	16,45	28,06

Stipulert forbruk	m ²	m ³	Vann	Avløp
			2018	2018
<i>Kategori 1</i>	0-99	130	2.139	3.648
<i>Kategori 2</i>	100-150	200	3.290	5.612
<i>Kategori 3</i>	151-250	320	5.264	8.979
<i>Kategori 4</i>	Over 250	400	6.580	11.224

Gebyrreduksjon i årsgebyret i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag:

Årsgebyret reduseres med 0,3 % per påbegynte døgn utover det første døgnet.

Oppmøtegebyr for avlesning av vannmåler:

Dersom abonnenten unnlater å foreta avlesning i tråd med lokal forskrift og kommunen må foreta avlesningen: kr 1.000,- per gang per eiendom.

Tilknytningsgebyr (kr)	Vann	Avløp
	2018	2018
Per eiendom	500	500
Sprinkleranlegg	500	500

Gebyr for avstengning og påsetting av vannforsyningen:

Dersom kommunen foretar avstengning eller påsetting: kr 2.000,- per gang per eiendom.

Forfallsdatoer for kommunale gebyrer:

20. mars, 20. juni, 20. september og 20. desember

Eksempler på gebyrutregning**Målt forbruk (120 m³):**

Vann: 2.327 kr + (120 m³ x 16,45 kr/m³) = 4.301 kr

Avløp: 3.603 kr + (120 m³ x 28,06 kr/m³) = 6.970 kr

Stipulert forbruk (140 m² BRA = 200 m³):

Vann: 2.327 kr + (200 m³ x 16,45 kr/m³) = 5.617 kr

Avløp: 3.603 kr + (200 m³ x 28,06 kr/m³) = 9.215 kr

Nærings- og kombinasjonseiendom (900 m³):

Vann: (2.327 kr x 3) + (900 m³ x 16,45 kr/m³) = 21.786 kr

Avløp: (3.603 kr x 3) + (900 m³ x 28,06 kr/m³) = 36.063 kr