



Gebyrregulativ for vann og avløp 2026

Vedtatt av Gjerstad kommunestyre 18.12.25 med hjemmel i lokal forskrift om vann- og avløpsgebyrer vedtatt 13.12.18.

Kommunestyret vedtar årlig nytt gebyrregulativ i forbindelse med budsjettbehandlingen.

Tilknytningsgebyr er et engangsgebyr som skal betales for tilknytning til kommunalt vann- og/eller avløpsanlegg. Gebyret skal betales ved tilknytning av:

- a) Ny tilknytning av eiendom.
- b) Tilknytning av eksisterende eiendom, eller eiendom som kommunen krever tilknyttet.
- c) Eksisterende eiendom med tilknytning som ikke er godkjent.
- d) Annen permanent tilknytning til kommunalt vann- eller avløpsanlegg, f.eks. vanningsanlegg for landbruk, idrettsanlegg mv.
- e) Særskilt tilknytning av sprinkleranlegg.

Tilknytningsgebyret skal utgjøre et fast beløp per eiendom.

Tilknytningsgebyret skal være betalt før tilknytning.

Årsgebyr for vannforsyning og avløpshåndtering er todelt:

Abonnementsgebyr:

Et fast årlig gebyr for kommunens vann- og avløpstjenester. Inntektene fra gebyret skal fortrinnsvis dekke tjenestenes faste kostnader.

Forbruksgebyr

Fastsettes enten etter faktisk vannforbruk eller stipulert etter størrelsen på boligen. Stipulert forbruk beregnes ut ifra fastsatte kategorier basert på eiendommens totale bruksareal (NS-3940) og vannvolum.

Vann- og avløpsgebyrene beregnes etter prinsippet vannmengde inn er lik vannmengde ut.

Differensiert abonnementsgebyr:

Abonnementsgebyret er differensiert ut fra brukskategorier:

- a) Boligeiendom og fritidsboliger: per eiendom
- b) Næringseiendom, kombinasjonseiendom, landbrukseiendom og borettslag: fastsatte kategorier som gjenspeiler vannforsyningskapasiteten til den enkelte eiendom

Vannmåleravlesning:

Alle vannmålere skal avleses en gang hvert år innen 31.12. Målerstand skal rapporteres på SMS, internett eller vannmålerkort og sendes til kommunen elektronisk eller som brevpost.

Gebyrreduksjon i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag

Abonnenten har rett til reduksjon i gebyr ved feil eller mangel ved vannforsyningen i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag. Abonnenten har rett til redusert gebyr dersom ikke-varslet avbrudd i vannforsyningen varer i mer enn 24 timer. Vilkår for gebyrreduksjon er at mangelen skyldes forhold på kommunens side, for eksempel forurensing i vannkilde eller feil ved kommunalt anlegg. Krav om redusert gebyr må fremmes innen to måneder etter at forholdet oppsto, dersom ikke kommunen har fattet eget vedtak om gebyrreduksjon.

Gebyrsetter (alle satser er inklusiv merverdiavgift):

Årlig abonnementsgebyr (kr/år)	Fastledd	Vann	Avløp
		2026	2026
<i>Bolig- og fritidseiendommer</i>	1	2.868	5.752
<i>Kategori 1 (0-200) m³</i>	1	3.039	6.134
<i>Kategori 2 (201-1000) m³</i>	3	9.118	18.404
<i>Kategori 3 (1001-3.000) m³</i>	6	18.235	36.809
<i>Kategori 4 (3.001-6.000) m³</i>	10	30.390	61.350

Målt forbruk (kr/m ³)	Vann	Avløp
	2026	2026
<i>Alle abonnenter</i>	28,14	67,07

Stipulert forbruk	m ²	m ³	Vann	Avløp
			2026	2026
<i>Kategori 1</i>	0-99		13.219	24.431
<i>Kategori 2</i>	100-150		20.335	37.588
<i>Kategori 3</i>	151-250		32.534	60.140
<i>Kategori 4</i>	Over 250		40.668	75.175

Gebyrreduksjon i årsgebyret i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag:

Årsgebyret reduseres med 0,3 % per påbegynte døgn utover det første døgnnet.

Oppmøtegebyr for avlesning av vannmåler:

Dersom abonnenten unnlater å foreta avlesning i tråd med lokal forskrift og kommunen må foreta avlesningen: kr 1.000,- per gang per eiendom.

Tilknytningsgebyr (kr)	Vann	Avløp
	2026	2026
Per eiendom	0	0
Sprinkleranlegg	0	0

Gebyr for avstengning og påsetting av vannforsyningen:

Dersom kommunen foretar avstengning eller påsetting: kr 2.000,- per gang per eiendom.

Forfallsdatoer for kommunale gebyrer:

20.02, 20.04, 20.06, 20.08, 20.10 og 20.12

Eksempler på gebyrutregning**Målt forbruk (120 m³):**

Vann: kr 2 868+ (120 m³ x 28,14 kr/m³) = kr 6 245,-

Avløp: kr 5 752 + (120 m³ x 67,07 kr/m³) = kr 13 800,-

Nærings- og kombinasjonseiendom (900 m³):

Vann: (kr 3.039 x 3) + (900 m³ x 28,14 kr/m³) = kr 34 443,-

Avløp: (kr 6.134 x 3) + (900 m³ x 67,07 kr/m³) = kr 78 765,-

Gebyr bolig uten vannmåler (151-250 m² BRA):

Vann: kr 2.868 + 32 534 = 35 402,-

Avløp: kr 5 752 + 60 140 = 65 892,-