Kommuneplan
18.01.2024
Målestokk 1:32500
Gjerstad kommune

TEGNFORKLARING

Plandata

Kommuneplan-Hensynssoner (PBL2008 §11-8)
- Båndlegging etter lov om kulturminner - nåværende
- Båndlegging etter lov om naturvern - nåværende

Kommuneplan-Linje- og punktsymboler(PBL2008)
- Båndleggingsgrense

Kommuneplan/Kommunedelplan - PBL 2008
- Båndleggingsgrense

Kommuneplan-Hensynssoner (PBL2008 §11-8)
- Angitthensynsone - Hensyn friluftsliv
- Angitthensynsone

Kommuneplan-Linje- og punktsymboler(PBL2008)
- Angitthensynsgrense
- Angitthensynsone punkt

Kommuneplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §11-7 NR.1)
- Boliggrense og anlegg - nåværende
- Boligfeltbyggelse - nåværende
- Boligfeltbyggelse - fremtidig
- Fritidsbebyggelse - nåværende
- Sentrumsformål - nåværende
- Sentrumsformål - fremtidig
- Forretning - nåværende
- Tjenesteyting - nåværende
- Tjenesteyting- fremtidig
- Fritids- og turistformål - nåværende
- Fritids- og turistformål - fremtidig
- Råstoffutvinning - nåværende
- Råstoffutvinning - fremtidig
- Næringsbebyggelse - nåværende
- Næringsbebyggelse - fremtidig
- Idrettsanlegg - nåværende
- Andre typer bebyggelse - nåværende

Kommuneplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)
- Veg - nåværende
- Bane -nåværende
- Parkering - nåværende

Kommuneplan-Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)
- Naturområde - nåværende
- Naturområde - fremtidig
- Friområde - nåværende

Kommuneplan-Landbruk-,natur- og friluftsformål samt reindrift (PBL2008 §11-7 NR.5)
- LNFR-areal - nåværende
- LNFR-areal - fremtidig
- LNFR-areal ,Spredt bolig ,fritids-og næringsbebyggelse - nåværende
- LNFR-areal ,Spredt bolig ,fritids-og næringsbebyggelse - fremtidig
- LNFR-areal ,Spredt boligbebyggelse - nåværende
- LNFR-areal ,Spredt boligbebyggelse - fremtidig
- LNFR-areal ,Spredt fritidsbebyggelse - fremtidig

Kommuneplan-Bruk og vern av sjø og vassdrag(PBL2008 §11-7 NR.6)
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - nåværende
- Drikkevann - nåværende
- Fritidsområde - nåværende

Basiskartet er tegnet med svak gråtarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	FKB
Dato for basiskart:	18.01.24
Koordinatsystem:	UTM sone 32 / Eurefl89
Høydegrunnlag:	NN 1954
Ekvidistanse	m
Kartmålestokk 1:32500	

0 250 500 750 1000 1250 m

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Temakart 3

Gjerstad kommune

Hensynssone friluftsliv, båndlegging naturvern og kulturminner

Nasjonal arealplan-ID

Plantype:

Kommune: **Gjerstad kommune**

Saksnummer:

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak:

Dato for siste revisjon av plankart: 11.01.24

Planvedtak:	Behandlingsorgan: Planutvalget	Møtesaksnr	Dato	Sign
Høring og offentlig ettersyn fra/til:	Offentlig ettersyn			
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:				

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

Gjerstad kommune