



**GJERSTAD
KOMMUNE**

UTARBEIDET AV:

Stærk

HAVNEGATEN 1 - 4838 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

DATO:

15.02.2023

Rev 03.04.23

DETALJERT REGULERINGSPLAN, JF PBL § 12-3, FOR:

FORSLAGSSTILLER:
Gunvor Lia mfl.

DEL AV GNR 21 BNR 2 - STEINSVANN

Reguleringsbestemmelser følger som vedlegg.

PROSJ NR: AREALPLAN ID:
221270 202201

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

FBF	1121 - Fritidsbebyggelse-frittliggende
SMB	1588 - Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
AUT	1690 - Annet uteoppholdsareal

Linjesymbol

—	Formålgrense
—	1203 - Regulert tomtegrense
—	1211 - Byggegrense
—	1221 - Regulert senterlinje
---	1225 - Regulert parkeringsfelt

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

KV	2011 - Kjøreveg
AVG	2019 - Annen veggrunn - grøntareal
PP	2082 - Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

TV	3031 - Turveg
-----------	---------------

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsfornål samt reindrift

FL	5130 - Friluftsfornål
-----------	-----------------------

KARTDATA:

daa = dekar = 1000 m²
Høydegrunnlag: NN2000
Koordinatsystem: EUREF89, UTM zone 32
Ekvidistanse: 1 m

Digitalt kartgrunnlag (FKB) er levert av
Infoland, uttrekksdato 23062022
Målestokk 1 : 1500 (A3-format)
0m 50m



SAKSBEHANDLING I FLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN :

KUNNGJØRING OM PÅBEGYNT REGULERING

DATE

SAKSBEH.

BEHANDLET I DET FASTE UTVALGET FOR PLANSAKER

LAGT UT TIL OFFENTLIG ETTERSYN

VEDTATT I KOMMUNESTYRET

